



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-07/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [подпись], являющейся собственником квартиры № [номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:
 - Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 556,36
Влажная протирка дверей		м2	42,00	3,87	162,54	1	162,54
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	4,83	12,03	1	12,03
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,07	34,38	1	34,38
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	3,84	11,06	1	11,06
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	5	29,07
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,27	384,56	14	5 383,78
Дезинфекция МОП		м2	46,90	4,47	209,64	23	4 821,79
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,07	929,60	1	929,60
Очистка доски объявлений		шт	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,61	26,44	23	608,12
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,18	8,64	14	120,96
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,22	8,80	23	202,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	0,28	88,20	23	2 028,60
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	645,00	0,23	148,35	14	2 076,90
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,77	20,31	23	467,13

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	25,00	0,44	11,00	23	253,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					14 224,38
Демонтаж светильника (п. 2 эт. 3)		шт	1,00	82,83	0,00	82,83
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (заменяли лежак канализации по 2-му под.; заменили ст. канализации в маг-не Техношина)		мп	8,75	108,85	0,00	952,44
Замена лампочек (под. 1 эт. 3)		шт	1,00	74,09	16,87	90,96
Замена трубы ППРК (восстановили подводку вывода воды для дворника)		м	1,50	1 042,60	264,11	1 828,01
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (заменяли лежак канализации по 2-му под.; заменили ст. канализации в маг-не Техношина)		мп	8,75	587,65	1 698,84	6 840,78
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (заменяли лежак канализации по 2-му под.; заменили ст. канализации в маг-не Техношина)		шт	7,00	256,11	1 144,73	2 937,50
Установка светильника (п. 2 эт. 3)		шт	1,00	479,17	1 012,69	1 491,86

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,40	2,93	7 894,59
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,50	0,25	543,63
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,83	22,08	415,68
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			689,60
ОДН за г/воду			1,00	487,72	487,72
ОДН за г/воду (доп. расход за июнь 2020г.)			1,00	201,88	201,88
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,83	418,83
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,40	1,51	4 068,54
ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ					45 811,61

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена стояков ХГВ	шт	61 241,92	по КС-2 Замена ст.ХГВС, п/суш ч/з перекр.
ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:			61 241,92

- Всего за период с **01.07.2020г.** по **31.07.2020г.** выполнено работ на общую сумму **107 053,53** (Сто семь тысяч пятьдесят три рубля 53 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62